
BRF THE TUBE

KALLELSE och DAGORDNING till ordinarie årsstämma.

Tid: 2021-12-20 kl. 18.30.

Plats: Stämman hålls digitalt via Skype.

Det är möjligt att poströsta inför årets föreningsstämma. Mer information om detta finns på föreningens hemsida www.brfthetube.se.

Förslag till dagordning:

1. Stämmans öppnande
2. Godkännande av dagordning
3. Val av ordförande vid stämman
4. Ordförandens val av protokollförare
5. Val av justeringsman, tillika rösträknare som jämte ordförande justerar protokollet
6. Fråga om stämman blivit i behörig ordning utlyst
7. Fastställande av röstlängd
8. Föredragning av årsredovisning
9. Föredragning av revisionsberättelse
10. Fastställande av resultat- och balansräkning
11. Beslut om resultatdisposition
12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna
13. Beslut om arvode åt styrelse och revisor
14. Val av styrelseledamöter och suppleanter
15. Val av revisorer och suppleanter
16. Val av valberedning
17. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt ärenden enligt § 39 i stadgarna.
- Förslag till ny lydelse i § 2 samt § 3, föreningens stadgar, bilaga 1.
18. Stämmans avslutande

OSA senast den 17/12 via e-post till brfthetube@gmail.com och meddela ditt deltagande. Detta för att styrelsen ska kunna tillhandahålla uppgifter för digitalt genomförande. Avser du att ej delta behöver detta inte meddelas.

Välkomna!

Bilaga 1, BRF The Tube

Förslag till ny lydelse i föreningens stadgar § 2 samt § 3
(begränsande av medlemskap till att enbart gälla fysisk person)

Medlemskap § 2

Inträde i föreningen kan beviljas fysisk person som erhåller bostadsrätt genom upplåtelse av föreningen eller som övertar bostadsrätt i föreningens hus.

Även annan person som skall ingå i styrelsen kan beviljas medlemskap.

Bostadsrätt upplåtes skriftligen i enlighet med 4 kap 5 § bostadsrättslagen. Styrelsen avgör till vem som bostadsrätten skall upplåtas.

Bostadsrättshavare erhåller en upplåtelsehandling som skall innehålla uppgift om parternas namn, lägenhetens beteckning och yta eller rumsantal. Vidare skall anges det belopp varmed insats och årsavgift skall utgå samt, för det fall styrelsen så beslutat, upplåtelseavgift. Finns ytterligare villkor förenade med upplåtelsen skall även dessa anges.

§ 3

Fråga om antagande av medlem avgörs av styrelsen om ej annat följer av 2 kap bostadsrättslagen. Om övergång av bostadsrätt stadgar §§ 5-10 nedan.